

# Městský úřad Jablunkov

odbor územního plánování a stavebního řádu  
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX009DDUT

Sp.Zn.: ÚPSŘ/578/2017/Ja -330

Jablunkov, dne 5.4.2017

Č.j.: MEJA 5004/2017

Tel.: 558 340 641

e-mail: kristina.janiczkova@jablunkov.cz



Toto rozhodnutí bylo právní moci

dne 28.4.2017

*[Signature]*

## STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 1/2017

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 3.3.2017 podalo Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, které je zastoupeno starostou Ing. Jiřím Hamrozim a které zastupuje společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štěpánikova 167, 760 01 Zlín (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 16 zákona o pozemních komunikacích, podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu: „**Dopravní terminál v Jablunkově**“ (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1049, 1050/8, 1130, 1131, 4153/1 v katastrálním území Jablunkov.

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

**SO 05 – Komunikace a parkoviště** – objekt zahrnuje příjezdovou komunikaci, objíždnou komunikaci dopravního terminálu, parkoviště pro osobní vozidla a odstavné plochy pro autobusy.

Základní parametry parkoviště: manipulační pruh šířky 6,0 m, rozměr parkovacího stání 5,0 x 2,5 m, krajní 5,0 x 2,75 m, rozměr parkovacího vyhrazeného stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené 5,0 x 3,5 m, směrodatné vozidlo (osobní vozidlo dl. 4,5 m), výška obrubníku (nášlap) 0,10 m. Celková kapacita 38 parkovacích stání (26 stání pro osobní automobily, 2 vyhrazená stání, 10 míst pro krátkodobé stání – K+R).

Základní parametry pro odstavné plochy autobusů: rozměr parkovacího stání 3,5 x 12,0 m, směrodatné vozidlo (autobus dl. 12 m). Celková kapacita 8 stání (5 +3).

Základní parametry vozovky: manipulační pruh po obvodě dopravního terminálu šířky 5,70 m, směrodatné vozidlo (autobus dl. 12 m).

Délka nástupní hrany vychází z délky nejdelšího přistavovaného vozidla zvětšeného o 1,00 m, v tomto případě 13,00 m. Horní hrana bezbariérového zastávkového obrubníku bude ve výšce +200 mm nad obrusnou vrstvou přilehlého zastávkového pruhu (Kasselský obrubník). Zastávkový pruh je navržen s obrusnou vrstvou z raženého betonu šířky 2,75 m a příčným spádem směrem do vozovky.

<u>Návrh konstrukce vozovky:</u>	asfaltový beton	ACO 11	40 mm
	obalované kamenivo	ACP 22+	80 mm
	mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	150 mm
	šterkodrt	ŠD	200 mm
	celkem		470 mm

Dosažení minimální požadované únosnosti pláně pod komunikacemi bude vyžadovat ověření únosnosti pláně statickou zatěžovací zkouškou.

V místech přechodů pro chodce bude chodník řešen v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., jako bezbariérový, tzn., že výškové rozdíly přechodů z vozovky na chodník jsou sníženy na 20 mm a v chodníku je zřízen varovný a signální pás.

Odvodnění: dešťová voda z povrchu příjezdové vozovky bude odvedena do typových uličních vpustí, které budou napojené do stávající jednotné kanalizace, povrchové vody z objízdné komunikace dopravního terminálu, parkoviště osobních aut a odstavné plochy autobusů budou odvedeny do nově navržené kanalizace se zaústěním do stávajícího ORL.

Parkoviště pro osobní vozidla bude v celkové ploše 450 m<sup>2</sup> z betonové zámkové dlažby.

**SO 06 – Nástupní a pochůzí plochy** – objekt zahrnuje plochy využívané chodci při příchodu k jednotlivým nástupišťům z hlavního směru od ulice Nádražní a také ve směru od školy a ulice Lesní. Plochy po obvodě zastřešení, které budou sloužit pro výstup a nástup cestujících.

Délka nástupní hrany vychází z délky nejdelšího přistavovaného vozidla zvětšeného o 1,00 m, v tomto případě 13,00 m. Horní hrana bezbariérového zastávkového obrubníku bude ve výšce +200 mm nad obrusnou vrstvou přilehlého zastávkového pruhu. Zastávkový pruh je navržen s obrusnou vrstvou z raženého betonu šířky 2,75 m a příčným spádem směrem do vozovky.

Povrchy pochůzích ploch jsou následující: zastřešená plocha nástupiště bude z betonové dlažby plošné s tryskaným povrchem, přístupové chodníky budou z žulové kostky.

V rámci celého areálu dopravního terminálu je zabezpečeno logické vedení trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Nástupní a pochůzí plochy budou v celkové ploše 2700 m<sup>2</sup>.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. Lubomírem Baarem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT - 1300133, ověřené ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou, výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
3. Při provádění stavby nutno dodržovat předpisy podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č.104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Podle ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 12.10.2016 zn.: 730665/16. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) této společnosti, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně přeložení SEK, projednat se zaměstnancem společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. pověřeného ochranou sítě – Karel Dombrovský, e-mail: [karel.dombrovsky@cetin.cz](mailto:karel.dombrovsky@cetin.cz)).

7. Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
8. Pro účely přeložení SEK dle tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
9. V místě stavby se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení – podzemní vedení NN, nadzemní síť NN, nadzemní síť VN a stanice síť NN v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Žadatel zajistí ochranu zařízení energetické společnosti ČEZ Distribuce, a.s. dle sdělení o existenci energetického zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.3.2017 zn.: 0100721041. V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.
10. V případě, že stavební práce zasáhnou do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popřípadě bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech). V zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., kontaktujte Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
11. Stavebník dodrží podmínky vyplývající z Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy a bude respektovat všechny normy mající vztah k zařízení ČEZ Distribuce a.s. (energetický zákon, ČSN 73 6005 prostorová norma, ČSN 332000-5-52, PNE 33 3302, PNE 33 3301 Elektrická venkovní vedení s napětím do 1 kV a 1 – 45 kV AC).
12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky SmVaKu Ostrava a. s. ze dne 27.3.2017 zn.: 9773/V006931/2017/JA:
  - a) Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět. Vytyčení provede na základě písemné objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Třinec, tel. č. 558 325 270, kanalizace - středisko kanalizačních sítí Český Těšín, tel. č. 558 737 077).
  - b) V rámci realizace stavby je nutno respektovat ochranné pásmo kanalizačního potrubí (zařízením staveniště, skládkami materiálu, dopravním značením, kanalizačními šachtami, apod.), které je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu: u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m, u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
  - c) Hloubka stávající kanalizace v provozování SmVaK Ostrava a. s. v zájmové lokalitě činí 5,15 - 1,3 m.
  - d) Písemně uvědomit příslušné provozní středisko kanalizačních sítí Český Těšín o zahájení prací, a to nejméně 6 týdnů předem na e-mailovou adresu: [jan.raszka@smvak.cz](mailto:jan.raszka@smvak.cz).
  - e) Před zahájením a po ukončení prací bude řešena lokalita fyzicky zdokumentována a předána za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. a zároveň bude po ukončení prací provedena kontrola úprav veškerých poklopů, zda byly upraveny do nivelety konečných úprav terénu. O předání a převzetí a provedené kontrole bude vyhotoven zápis ve stavebním deníku. Bez tohoto zápisu SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasí s vydáním souhlasu o užívání stavby.

- f) U oprav stávajících obrubníků SmVaK Ostrava a.s. požaduje osazení obrubníků v maximální možné míře od zařízení SmVaK Ostrava a.s..
- g) Na základě vytyčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požaduje kanalizační poklopy upravit do nivelety konečných úprav.
- h) V případě změny nivelety terénu SmVaK Ostrava a.s. požaduje provést úpravu dotčených poklopů do nové nivelety na náklady investora stavby. Při případné výškové úpravě poklopů na revizních šachtách kanalizace je nutné dodržet výrobcem předepsaný technologický postup.
- i) Pokud dojde při frézování k narušení poklopu s rámem revizní šachty, žádáme o řádnou jeho opravu s výměnou betonových vyrovnávacích prstců, poklopy budou osazeny do úrovně nově položeného asfaltového koberce. Pokud dojde k poškození poklopu s rámem, bude vyměněn za nový s únosností D400-D600.
- j) SmVaK Ostrava a.s. požaduje respektování uložení poklopů s rámy do nivelety povrchu silnice, a to pod dohledem střediska kanalizačních sítí Český Těšín.
- k) Obrubníky zpevněných ploch (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) budou v maximální možné míře osazeny min. 0,5 m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.
- l) Na základě vytyčení, v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- m) Zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třinápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- n) Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- o) V rámci stavby SmVaK Ostrava a.s. požaduje provést revizi odvodnění upravovaných ploch (komunikací), stávající odvodnění, nefunkční vpusti a doplnit chybějící čistící koše. Všechny uliční vpusti napojené na zařízení SmVaK Ostrava a.s. musí být s kalovou jímkou a čistícím košem, tak aby nedocházelo k odtoku splachů, nečistot a posypového materiálu z povrchu do kanalizace.
- p) Uliční vpusti pokud budou opravované včetně svodného potrubí, tak je nutné zachovat napojení v původním místě (tato podmínka platí pro vpusti napojené na zařízení SmVaK Ostrava a.s.).
- q) V případě, že je důvod pro přeložení uliční vpusti a provedení nového svodného potrubí z vpusti do kanalizačního řádu, tak je nutné zaslepit původního vyústění svodného potrubí, a to max. 0,5 m od kanalizačního řádu (tato podmínka platí pro vpusti napojené na zařízení SmVaK Ostrava a.s.). Výše uvedené přeložení je nutno předem projednat se střediskem kanalizačních sítí Český Těšín – kontakty viz výše.
- r) Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- s) Při kolizi s vodovodní přípojkou je nutno dodržet ČSN 75 5411 a ČSN 73 6005. Při kolizi s kanalizační přípojkou je nutno dodržet ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- t) V ochranném pásmu vodovodní, resp. kanalizační přípojky SmVaK Ostrava a.s. požaduje ruční výkop a zvýšenou opatrnost tak, aby nedošlo k poškození vodovodní, resp. kanalizační přípojky. V případě obnažení vodovodní, resp. kanalizační přípojky bude přípojka zabezpečena před poškozením.
- u) Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude během prací zajištěno proti poškození.
- v) V rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- w) Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. č. : 800 292 300).
- x) Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTS a výškovém systému BpV bude předáno oddělení GIS na e-mailovou adresu [gis@smvak.cz](mailto:gis@smvak.cz).

13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, ze dne 23.11.2016 zn. 2/2016/30623/Koc:
  - Nový povrch terminálu bude plynule napojen na krajskou silnici II/474 a v místě spojení bude provedena asfaltová zálivka mezi stávajícím a novým živičným povrchem vozovky. U objektu SO 05 (ostrůvek u přechodu pro chodce) požadujeme předložení obalových křivek.
  - Po provedení prací bude vyzván zaměstnanec Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace ke kontrole napojení komunikace.
14. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec, ze dne 8.3.2017 č.j. KRPT- 31156-2/ČJ-2017-070208:
  - Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (např. u míst pro přecházení odsazení signálního pásu od varovného pásu o 0,3 – 0,5 m), podélný sklon, příčný sklon, atd.
  - Vyznačení způsobu stání na ploše parkoviště bude provedeno vodorovným dopravním značením nebo jiným způsobem (odlišnou barvou nebo strukturou povrchu, dopravními knoflíky, apod.).
  - Dopravní značení musí být provedeno a umístěno v souladu se stávajícím dopravním značením dle platných zákonů, vyhlášek, technických předpisů a norem.
  - Před samotnou realizací stavby je nutno předložit příslušnému silničnímu správnímu úřadu (Městský úřad Jablunkov, odbor dopravy) návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Silniční správní úřad návrh přechodné úpravy projedná s Policií ČR, dopravním inspektorátem Třinec.
15. Právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíchž podnikatelské činnosti vznikají odpady a dále také každý, při jehož činnosti vzniká odpad, jsou povinni nakládat a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí, a to především:
  - dodržovat hierarchie způsobů nakládání s odpady: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, například energetické využití, e) odstranění odpadů;
  - odpady zařadit podle druhů a kategorií dle Katalogu odpadů tj. vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, v platném znění, důsledně je třídit, zabezpečit je před nežádoucím únikem ohrožujícím životní prostředí a zajistit jejich přednostní využití,
  - ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 zákona o odpadech a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností.
16. Veškeré odpady budou předány pouze oprávněné osobě provozující schválené zařízení k využívání odpadů, sběru nebo výkupů odpadů, případně odstraňování odpadů, a to v souladu s provozním řádem tohoto zařízení. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle zákona o odpadech oprávněna.
17. Původci odpadů jsou povinni vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady.
18. V rámci zařízení staveniště bude zajištěn prostor a podmínky pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů.
19. S veškerými nebezpečnými odpady může původce odpadů nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy.
20. Vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy.
21. Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí.
22. Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely na místě, na kterém byl vytěžen.

23. S přebytečnou zeminou, vzešlou z výkopku při provádění daného záměru, která nemůže být využita ve svém přirozeném stavu v místě stavby je nutno nakládat jako s odpadem dle zákona o odpadech a v souladu s Vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.
24. Při bouracích pracích budou postupně odstraňovány vymezené části stavby a části stavby, které je v rámci základního materiálu stavby možné považovat za příměsi a u nichž je to technologicky možné. S těmito věcmi bude nakládáno samostatně jako se specifickými druhy stavebních odpadů.
25. Stavební výrobky, které byly použity při stavbě, se nestávají odpadem pouze v případě, že budou ze stavby odnímány a následně opět v místě stavby použity jako stavební výrobky k původnímu účelu. Podmínkou je, že použité stavební výrobky jsou na další použití v místě stavby bezpečné, např. nejsou znečištěny škodlivinami, neobsahují azbest.
26. V rámci stavby musí být veškeré materiály a vybavení staveniště umístěno tak, aby při zvýšených průtocích ve vodním toku nemohlo dojít k jejich odplavení.
27. Při stavbě nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním materiálem či ropnými úkapy.
28. Vlastník stavby má povinnost dbát o údržbu stavby tak, aby ani při nebezpečí povodně nebo při povodni neohrožovala plynulý odtok povrchových vod.
29. Stavebník ponese veškeré náklady, které mu vzniknou vlastními opatřeními k ochraně jeho majetku před povodněmi.
30. Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
31. Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami po dobu realizace prací musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
32. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření správce povodí a správce vodního toku – Povodí Odry, s.p. ze dne 12.12.2016, zn.: 16927/923/2/831.07/2016:  
zahájení stavebních prací je potřeba oznámit v týdenním předstihu vodohospodářskému provozu v Českém Těšíně (tel: 558 731 700, [cesky\\_tesin@pod.cz](mailto:cesky_tesin@pod.cz)), bude uveden kontakt na osobu zodpovědnou za stavební činnosti. V případě, že budou stavbou dotčeny naše zájmy, je potřeba je rovněž předem projednat s naším vodohospodářským provozem.
33. U stavebního objektu SO 06 Nástupní a pochůzí plochy budou dodrženy podmínky z koordinovaného závazného stanoviska č.j. MEJA 21334/2016 a souhlasu vodoprávního úřadu ze dne 15.12.2016 pod č.j. MEJA 21064/2016.
34. Vypouštění dešťových vod přes ORL do kanalizace je možné pouze se souhlasem majitele (správce) kanalizace a musí být v souladu s jejím kanalizačním řádem. Příslušná kanalizace musí ústít na ČOV, nebo jedná-li se o kanalizaci s volnou výustí, musí mít platné povolení k vypouštění vod do vod povrchových.
35. Podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:
  - V případě umístění nového dopravního značení a jeho změny bude vydáno před stavebním povolením dané stavby stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. Provedení dopravního značení dle stanovení místní úpravy bude zkontrolováno při kolaudaci stavby. Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví příslušný správní orgán opatřením obecné povahy, jde-li o světelné signály, příkazové a zákazové dopravní značky, dopravní značky upravující přednost a dodatkové tabulky k nim nebo jiné dopravní značky ukládající účastníkovi silničního provozu povinnosti odchylné od obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Opatření obecné povahy nebo jeho návrh zveřejní příslušný správní orgán na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodů se opatření obecné povahy týká, jen vztahuje-li se stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích k provozu v zastavěném území dotčené obce nebo může-li stanovením místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dojít ke zvýšení hustoty provozu v zastavěném území dotčené obce. Jde-li o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, nedoručuje příslušný správní úřad návrh opatření

- obecné povahy a nevyzývá dotčené osoby k podávání připomínek nebo námitek; opatření obecné povahy nabývá účinnosti pátým dnem po vyvěšení.
36. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
  37. Zhotovitel stavby povede stavební deník.
  38. Stavba bude dokončena ve lhůtě do 31. prosince 2018.
  39. Stavba bude polohopisně a výškopisně zaměřena v souřadnicovém systému JTSK v souřadnicích x, y, z k pevným bodům tak, aby byly použitelné pro tvorbu grafické databáze.
  40. Před zahájením stavby zajistit vytýčení nově budovaného optického kabelu společnosti SilesNet, s.r.o. Český Těšín.
  41. Stavba může být užívána až na základě kolaudačního souhlasu (§122 stavebního zákona). Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník písemně u speciálního stavebního úřadu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby a geometrický plán. Speciální stavební úřad do 15 dnů ode dne doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), je Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, IČ: 00296759, které je zastoupeno starostou Ing. Jiřím Hamrozim a které zastupuje společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín.

#### **Odůvodnění:**

Dne 3.3.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 2.2.2017 pod č.j. ÚPSŘ/2914/2016/Ka.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 29.3.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Žádost byla doložena těmito stanovisky, souhlasy, vyjádření a doklady:

- souhlasem č.8/2017 Městského úřadu Jablunkov, odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 24.3.2017 č.j. MEJA 3628/2017/Ka,
- územním rozhodnutím o umístění stavby ze dne 2.2.2017 pod sp. zn. ÚPSŘ/2914/2016/Ka, č.j. MEJA 1383/2017,
- závazným stanoviskem KHS Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, ze dne 20.1.2017 č.j.: KHSMS 61007/2016/FM/HOK,
- závazným stanoviskem HZS Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek - Místek, ze dne 11.1.2017 zn.: HSOS-385-2/2017,
- koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Jablunkov, odboru ŽP a zemědělství ze dne 28.3.2017 č.j. MEJA 4978/2017,
- souhlasem MěÚ Jablunkov, odboru ŽP a zemědělství ze dne 15.12.2016 č.j. MEJA 21064/2016 SPI 2945/2016/ŽP,
- vyjádřením o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 12.10.2016 zn.: 730665/16,
- sdělením o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 29.3.2017 zn.: 0100721041,
- vyjádřením provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. k žádosti č. 8120057322 ze dne 1.11.2016 a vyjádřením ze dne 28.3.2017 zn.: 001091937458 ,
- stanoviskem Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a. s. ze dne 27.3.2017 zn.: 9773/V006931/2017/JA,
- sdělením o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 12.10.2016 zn.: 0200510470 ,

- stanoviskem o existenci plynárenského zařízení GridServices, s.r.o. ze dne 31.10.2016 zn.: 5001392966,
- vyjádřením Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, ze dne 23.11.2016 zn. 2/2016/30623/Koc,
- stanoviskem Policie České republiky, Krajského ředitelství Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Třinec ze dne 8.3.2017 č.j. KRPT- 31156-2/ČJ-2017-070208,
- dokumentací pro stavební povolení (zpracoval: Ing. Lubomír Baar, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - 1300133).

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem stavebního řízení je stavebník a dále osoba, která je vlastníkem pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, dále vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, dále vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno. Správní orgán je povinen podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Stavební úřad uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení: Město Jablunkov, které zastupuje společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Povodí Odry, státní podnik, Dalibor Bulawa, Stanislav Mydlo, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a TS-technické služby, a.s.

Ve stavebním řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, § 16 zákona o pozemních komunikacích a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. V řízení bylo ověřeno, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a plně respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Řízení dále prokázalo, že při dodržení projektu stavby, ověřeného ve stavebním řízení, nebudou uskutečněním stavby ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Dle územního plánu Jablunkov se pozemky p. č. 1049, 1050/8 v k. ú. Jablunkov nachází v ploše SX – smíšené specifické – občanské vybavení a veřejná dopravní infrastruktura. V článku I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a tabulce je uvedeno, že v zóně SX je hlavní využití této zóny občanské vybavení městského a lokálního významu, stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, stavby a zařízení pro obchod, stravování, ubytování, veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, zeleň na veřejných prostranstvích včetně mobiliáře a dětských hřišť, komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou.

V zóně SX je jako využití přípustné – mimo jiné garážování a parkování osobních automobilů a nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Dle územního plánu Jablunkov se pozemky p. č. 1130, 4153/1 v k.ú. Jablunkov nachází v ploše DS – dopravní infrastruktura – silniční doprava. V článku I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a tabulce je uvedeno, že v zóně DS je hlavní využití této zóny plochy pro stavby a zařízení silniční dopravy, autobusové nádraží a zařízení související s provozem autobusového nádraží a s přepravou cestujících, ochranná zeleň, odstavné plochy, výhybny, autobusové zastávky, odpočívky.



V zóně DS je jako využití přípustné – technická zařízení zabezpečovací a sdělovací, zařízení pro údržbu silnic a provoz hromadné dopravy, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura, stavby občanského vybavení pro motorismus.

Dle územního plánu Jablunkov se pozemek p. č. 1131 v k.ú. Jablunkov nachází v ploše PV – veřejná prostranství – s převahou zpevněných ploch. V článku I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a tabulce je uvedeno, že v zóně PV je hlavní využití této zóny plochy veřejně přístupné (plochy podél komunikací, chodníky, zastávky hromadné dopravy, parkoviště, plochy zeleně na veřejných prostranstvích, apod.), přístřešky pro hromadnou dopravu, prvky drobné architektury, mobiliáře, stánky pro prodej denního tisku a časopisů, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Výše zmíněné pozemky se dále nachází v ploše, navržené v rámci územního plánu Jablunkov, která vyžaduje a je podmíněná zpracováním územní studie. Účelem pořízení těchto studií je ověření optimálního využití plochy včetně řešení její obsluhy a napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Výše uvedená stavba se nachází v územní studii: Územní studie Jablunkov - autobusové stanoviště (Plocha P23). Tato územní studie je zaregistrována do „Evidence Územně plánovací činnosti v České Republice“ pod č. 2882023, její využití je schváleno od 08.08.2016 a jejím cílem bylo vytvoření funkční plochy moderního centrálního dopravního terminálu s navazující infrastrukturou pro další druhy dopravy a revitalizace prostoru obohacená o zeleň a příslušný mobiliář. Stavba „Dopravní terminál v Jablunkově“ je tedy v souladu s touto zaevidovanou územní studií.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavba je v souladu s územním plánem Jablunkov, vydaným formou Opatření obecné povahy, usnesením zastupitelstva města Jablunkov č. 3/48 ze dne 27.01.2015, účinnost dnem 11.02.2015.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje byly vydány Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 a účinnosti nabýly dne 4.2.2011. Záměr není v kolizi s uvedenými dokumenty.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to v termínu od 30.3.2017 do 3.4.2017. Účastníci řízení této možnosti nevyužili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru dopravy, podáním učiněným u zdejšího speciálního stavebního úřadu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

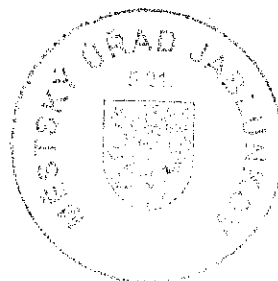
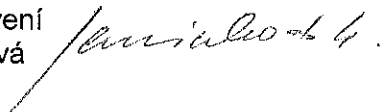
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Renata Niedobová v. r.  
vedoucí odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení  
Bc. Kristina Janiczková



**Příloha pro stavebníka:**

ověřená projektová dokumentace stavby a štítek "Stavba povolena" budou předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**Účastníci (dodejky)

Město Jablunkov, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov  
které zastupuje společnost CENTROPROJEKT GROUP a.s., IDDS: qjkuck5  
sídlo: Štefánikova č.p. 167, 760 01 Zlín 1  
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr  
sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28  
Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq  
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Dalibor Bulawa, Jablunkov č.p. 642, 739 91 Jablunkov  
Stanislav Mydlo, Písečná č.p. 94, 739 91 Jablunkov  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9  
TS-technické služby, a.s., IDDS: fcegr93  
sídlo: Bukovecká č.p. 51, 739 91 Jablunkov

Dotčené orgány:

HZS Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive  
sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, 738 02 Frýdek-Místek 12  
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, IDDS: w8pai4f  
sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2  
Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v  
sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
MěÚ Jablunkov, odbor ŽPaZ - orgán ochrany přírody a krajiny  
MěÚ Jablunkov, odbor dopravy

Na vědomí:

MěÚ Jablunkov, odbor místního hospodářství



## Městský úřad Jablunkov

Odbor územního plánování a stavebního řádu  
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX00B0M5A

Sp.zn.: ÚPSŘ/163/2019/Ko

Jablunkov, 12. března 2019

Č.j.: MEJA 3650/2019

Tel.: 558 340 644

e-mail.: silvie.kozielova@jablunkov.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 04.04.2019

ROZHODNUTÍ Č. 1/2019

### O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Dne 21.01.2019 podal stavebník město Jablunkov, se sídlem Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, zastoupen starostou Ing. Jiřím Hamrozim, žádost o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Dopravní terminál v Jablunkově“ na pozemcích p.č. 1049, 1050/8, 1050/17, 1130, 1131, 4153/1 v katastrálním území Jablunkov, které vydal Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 02.02.2017 pod č.j. MEJA 1383/2017. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ve smyslu § 115 odst. 4 stavebního zákona žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a rozhodl takto:

Platnost společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Dopravní terminál v Jablunkově“ na pozemcích p.č. 1049, 1050/8, 1050/17, 1130, 1131, 4153/1 v katastrálním území Jablunkov, které bylo vydáno zdejším stavebním úřadem dne 02.02.2017 pod č.j. MEJA 1383/2017 a nabylo právní moci dne 01.03.2017

**se prodlužuje do 30.04.2021.**

Společným územním rozhodnutím a stavebním povolením byly umístěny tyto stavební objekty:

SO 02 PŘELOŽKA NN,  
SO 03 INFOCENTRUM A ČEKÁRNA,  
SO 04 ZASTŘEŠENÍ,  
SO 05 KOMUNIKACE A PARKOVIŠTĚ,  
SO 06 NÁSTUPNÍ A POCHŮZÍ PLOCHY,  
SO 07 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA,  
SO 08 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA,  
SO 10 PŘÍPOJKA VO,

a povoleny tyto stavební objekty:

SO 03 INFOCENTRUM A ČEKÁRNA,  
SO 04 ZASTŘEŠENÍ.



Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále je „správní řád“) je v daném případě žadatel, tj. město Jablunkov, se sídlem Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, zastoupen starostou Ing. Jiřím Hamrozim.

### Odůvodnění

Dne 21.01.2019 podal stavebník město Jablunkov, se sídlem Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, zastoupen starostou Ing. Jiřím Hamrozim, žádost o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Dopravní terminál v Jablunkově“ na pozemcích p.č. 1049, 1050/8, 1050/17, 1130, 1131, 4153/1 v katastrálním území Jablunkov, které vydal Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 02.02.2017 pod č.j. MEJA 1383/2017. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.01.2019 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení lhůtu k uplatnění námitek k výše uvedenému prodloužení platnosti do 21.02.2019.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech 25.02.2019 až 27.02.2019. Účastníci řízení této možnosti nevyužili.

Při vymezování okruhu účastníků územního a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě podle § 109 stavebního zákona je účastníkem řízení žadatel, který je zároveň stavebníkem a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dále jsou účastníky řízení vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím nebo stavebním povolením přímo dotčeno. Podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení.

Stavební úřad uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení žadatel město Jablunkov, který je vlastníkem dotčených pozemků p.č. 1049, 1050/8, 1050/17, 1130, 1131 a 1037/1 a zároveň je vlastníkem sousedních pozemků p.č. 1037/1, 1050/6, 1129 a Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, která má právo účastníka řízení jako správce dotčeného pozemku p.č. 4153/1, na kterých má být záměr uskutečněn a zároveň je město Jablunkov i účastníkem řízení, které má právo účastníka řízení jako obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky řízení jsou také vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, včetně osob, které mají jiná práva k dotčeným pozemkům a stavbám na nich, tj. pozemky p.č. 1050/12, 1050/18 jejichž vlastníkem je Stanislav Mydlo, pozemek p.č. 1050/2 jehož vlastníkem je Dalibor Bulawa.

Účastníky řízení jsou i vlastníci sítě technické infrastruktury umístěné na dotčených pozemcích nebo sousedních pozemcích a ti mohou být stavbou dotčeni, tj. ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., TS-technické služby, a.s.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil žádost, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo společné územní rozhodnutí a stavební povolení vydáno, se nezměnily, stavební úřad žádosti vyhověl.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení vydáno, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání u Městského úřadu Jablunkov, odboru územního plánování a stavebního řádu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, v platném znění a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části odůvodnění je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže ve stanovené lhůtě nebude stavba zahájena.

Ing. Renata Niedobová v.r.  
vedoucí odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení  
Ing. Silvie Kozielová



## Poplatek:

Město Jablunkov je podle § 8 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozeno od poplatku.

## **Rozdělovník**

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Žadatel:

- Město Jablunkov, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Účastníci řízení dle 109 stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
- Dalibor Bulawa, Jablunkov č.p. 642, 739 91 Jablunkov
- Stanislav Mydlo, Písečná č.p. 94, 739 91 Jablunkov
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava 9
- TS-technické služby, a.s., Bukovecká č.p. 51, 739 91 Jablunkov

Dotčené orgány (doporučeně):

- HZS Moravskoslezského kraje, Pavlíkova č.p. 2264, 738 02 Frýdek-Místek 12
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle č.p. 724/7, 702 00 Ostrava 2
- MěÚ Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov
- MěÚ Jablunkov, odbor dopravy





## Městský úřad Jablunkov

odbor územního plánování a stavebního řádu

Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

Sp.Zn.: ÚPSŘ/172/2019/Ja -334

Č.j.: MEJA 4887/2019

Tel.: 558 340 641

e-mail.: kristina.janiczkova@jablunkov.cz



MEJAX00B2KHA

Jablunkov, dne 20.3.2019



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 7. 4. 2019

ROZHODNUTÍ č. 1/2019

### O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 21.1.2019 podalo město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, které je zastoupeno starostou Ing. Jiřím Hamrozim (dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

#### **prodlužuje**

do 30.4.2021 platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 5.4.2017 pod spis. zn. ÚPSŘ/578/2017/Ja - 330, č. j. MEJA 5004/2017 (právní moc dne 28.4.2017) na stavbu: „**Dopravní terminál v Jablunkově**“ (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1049, 1050/8, 1130, 1131 a 4153/1 v katastrálním území Jablunkov.

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

SO 05 Komunikace a parkoviště

SO 06 Nástupní a pochůzí plochy.

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), jsou:

- 1) Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov, které je zastoupeno starostou Ing. Jiřím Hamrozim, IČ: 00296759
- 2) Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, IČ: 00095711
- 3) SilesNet s.r.o., Ostravská č.p. 584/12, 737 01 Český Těšín, IČ: 25392280.

Platnost stavebního povolení se prodlužuje za těchto podmínek:

1. Stavba bude dokončena ve lhůtě do 31.12.2022.
2. Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne 5.4.2017 pod spis. zn. ÚPSŘ/578/2017/Ja - 330, č. j. MEJA 5004/2017 (právní moc dne 28.4.2017) zůstávají v platnosti.

#### **Odůvodnění:**

Stavebník dne 21.1.2019 oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení stavebník zdůvodnil nezáiskáním finanční dotace na předmětnou stavbu. Městem Jablunkov byla zpracována Žádost o podporu na stavbu „Dopravní terminál v Jablunkově“, která byla podána v rámci integrovaného regionálního operačního programu 73. výzvy IROP - Výstavba a modernizace přestupních terminálů II. – SC 1.2, dne 3.7.2017. Tato žádost byla zařazena mezi náhradní projekty. V roce

2019 město Jablunkov zažádá o podporu znovu a nová žádost bude podána v rámci 29. výzvy ITI Ostravské aglomerace ve vazbě na výzvu č. 50 Řídícího orgánu integrovaného regionálního operačního programu. Je zřejmé, že tuto finančně náročnou investiční akci (náklady činí 52 mil. Kč) není město Jablunkov schopno realizovat v rámci svého rozpočtu, popř. úvěrových prostředků. Celá realizace předmětné stavby je podmíněna přiznáním finanční dotace.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 20.2.2019 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a zároveň dal možnost dotčeným orgánům uplatnit závazná stanoviska a účastníkům řízení své námítky, popřípadě důkazy ve lhůtě do 15.3.2019.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem stavebního řízení je stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, dále vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, dále vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Správní orgán je povinen podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Speciální stavební úřad uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení: město Jablunkov a Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace jako vlastníci pozemků dotčených stavbou, Povodí Odry, státní podnik, Dalibor Bulawa a Stanislav Mydlo jako vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který má věcné právo zakazu zcizení a zatížení po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k sousednímu pozemku parc. č. 1037/1 a dále vlastníci sítě technické infrastruktury umístěné na dotčených pozemcích nebo sousedních pozemcích a ti mohou být stavbou dotčeni, tj. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., TS-technické služby, a.s. a SilesNet s.r.o.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení posoudil důvod, pro který nebyla stavba zahájena, tj. nezískání finanční dotace na předmětnou stavbu. Protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno se nezměnily, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Podle § 36 odst. 3 správního řádu, byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to v termínu od 16.3.2019 do 18.3.2019. Účastníci řízení této možnosti nevyužili.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru dopravy a chytrého regionu, podáním učiněným u zdejšího speciálního stavebního úřadu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

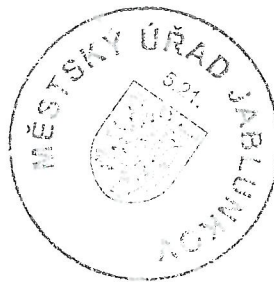
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.  
Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže ve stanovení lhůtě nebude stavba zahájena.

Ing. Renata Niedobová v. r.  
vedoucí odboru územního plánování  
a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení  
Bc. Kristina Janiczková



### **Poplatek:**

Město Jablunkov je podle § 8 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozeno od poplatku.

### **Obdrží:**

#### účastníci (dodejky)

Město Jablunkov, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov  
Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr  
sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28  
Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq  
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Dalibor Bulawa, Jablunkov č.p. 642, 739 91 Jablunkov  
Stanislav Mydlo, Písečná č.p. 94, 739 91 Jablunkov  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9  
TS-technické služby, a.s., IDDS: fcegr93  
sídlo: Bukovecká č.p. 51, 739 91 Jablunkov  
SilesNet s.r.o., IDDS: vvb2cgg  
sídlo: Ostravská č.p. 584/12, 737 01 Český Těšín 1

#### dotčené orgány:

HZS Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive  
sídlo: Pavlíkova č.p. 2264, 738 02 Frýdek-Místek 12  
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, IDDS: w8pai4f  
sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2  
MěÚ Jablunkov, odbor ŽPaZ - orgán ochrany přírody a krajiny, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov  
Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, IDDS: n5hai7v  
sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
MěÚ Jablunkov, odbor dopravy, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

#### na vědomí:

MěÚ Jablunkov, odbor místního hospodářství, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov